

V š e o b e c n é z á v ä z n é n a r i a d e n i e

č.5/2003

Obecný úrad obce Seč na základe zákona o obecnom zriadení a zákona 317/1992 Zb. v znení neskorších doplnkov, vydáva k daniam z nehnuteľnosti na rok 2004 nasledovné všeobecné záväzné nariadenie:

1. Ročná sadzba dane z pozemkov za každý začatý m² pozemku je:

- a. 0,75% zo základu dane ornej pôdy podľa bonity - 2,82 Sk/m²
- b. 0,25% zo základu dane tráv. porastov podľa bonity - 0,92 Sk/m²
- c. 0,10 Sk za záhrady
- d. 0,15 Sk za zastavané plochy a nádvoría
- e. 0,10 Sk za ostatné plochy

Základom dane z pozemkov a) a b) je hodnota pôdy určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² odvodenej od bonitovaných pôdnoekologických jednotiek.

2. Ročná sadzba dane u stavebných pozemkov za každý i začatý m² pozemku je 1,- Sk.

Ročná sadzba dane z pozemkov sa vynásobí s prihliadnutím na počet obyvateľov koeficientom 1,0 čo predstavuje ročnú sadzbu 1,-Sk.

3. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý i začatý m² zastavanej plochy.

- a. 1,-Sk za obytné domy /rodinné domy, nájomné domy, poľnohosp.usadlosti a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe z úradnej výmery/. Základná sadzba sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,75 Sk za každé ďalšie nadzemné podlažia. Ročná sadzba dane u obytných domoch sa vynásobí s prihliadnutím na počet obyvateľov koeficientom 1,0. Za každý m² podlahového bytového a nebytového priestoru slúžiaceho v bytovom dome na podnikateľskú a zárobkovú činnosť s výnimkou prvovýroby je 5,-Sk.
- b. 3,-Sk za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu.

- c. 4, -Sk za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromad. garáží a stavby určené alebo využívané na garážovanie postavené mimo obytných domov.

4. Výsledná ročná sadzba dane zo stavieb je každý i začatý m² zastavanej plochy.

- a. 1, -Sk za stavby poľnohosp. prvovýroby, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohosp. výroby, stavby pre lesné a vodné hospodárstvo vrátane zariadenia na ochranu pred povodňami.
- b. 6, -Sk za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu a stavby na ostatnú poľnohosp. výrobu vrátane stavieb tvoriacich súbor stavieb.
- c. 15, -Sk za stavby na ostatnú podnik. a zárobkovú činnosť.
- d. 3, -Sk za ostatné stavby

S p o l o č n é u s t a n o v e n i a

Oznámenie o vzniku a zániku daňovej povinnosti.

- a. Daňovníci sú povinný do 30 dní obecnému úradu oznámiť skutočnosť rozhodnúcu pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti.
- b. Pri nesplnení tejto povinnosti obecný úrad uloží daňovníkovi pokutu vo výške 1% z celkového objemu dane najmenej však 500,- Sk.

D a ň o v é p r i z n a n i e

- a. Ak daňová povinnosť vznikne v priebehu kalendárneho roka alebo ak dôjde k zmene v okolnostiach rozhodujúcich pre vyrúbenie dane v priebehu roka daňovníka je povinný dodať daňové priznanie do 30 dní od vzniku týchto skutočností. Vždy je však daňovník povinný podať priznanie ak ho na to vyzve obecný úrad.
- b. Ak priznanie nebolo podané včas, obecný úrad uloží daňovníkovi pokutu až do výšky 10% z dane.

P l a t e n i e d a n e :

- a. Daň z pozemkov a zo stavieb sa vyrubia za zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru.
- b. O vyrubení dane upovedomí daňovníka platobným výmerom.
- c. Daň sa nerubí ak v zdaňovacom období nepresiahne 70,-Sk.
- d. Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresiahne 500,-Sk a právnickej 5000,-Sk je zročená naraz do 30.marca. Inak v dvoch splátkach a to do 30.apríla a do 31.augusta bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.
- e. Správca dane môže poskytnúť danovú úľavu na obytné domy vo vlastníctve sociálne odkázaných občanov a ťažko zdravotne postihnutých občanov, držiteľov preukazov ZTP a ZTP/S slúžiace na ich trvalé bývanie vo výške 30%.

P e n á l e :

Daňovník je povinný za každý deň omeškania zaplatiť penále vo výške 0,3% z nedoplatku dane. Penále je splatné do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru.

12.decembra 2003

Schválené v obecnom zastupiteľstve :

13.decembra 2003

Vyvesené dna :

29.decembra 2003

Nadobudlo právoplatnosť :



Milan V ý š k r a b k a
starosta obce

MIESTNE POPLATKY

na rok 2004

1. Poplatok za užívanie verejného priestranstva

Poplatníkom je každá fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo.

Podľa zákona o miestnych poplatkoch je sadzba poplatku maximálne 10,-Sk za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a za každý neúplný deň počínajúc druhým dňom užívania. V prípade umiestnenia skládky odpadu, predajného zariadenia, cirkusu, lunaparku a iných atrakcií sa stanovuje poplatok vo výške 20,-Sk za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva a za každý aj neúplný deň.

V prípade ambulantného predaja sa stanovuje jednorázový poplatok 20,-Sk za užívanie verejného priestranstva na deň.

2. Poplatok za psa

Uvedený druh miestneho poplatku sa platí za psa staršieho ako 6 mesiacov a platí ho fyzická alebo právnická osoba, ktorá psa vlastní. Poplatok za psa sa stanovuje ročnou sadzbou vo výške 100,-Sk. Za každého ďalšieho psa je poplatok 150,-Sk. Od poplatku sú oslobodené osoby /dôchodcovia z príjmami na hranici životného minima, bezvládne osoby, držitelia preukazov ZŤPS a ZŤP. Uvedené osoby sú povinné doklady k olobodeni predložiť obecnému úradu/.

3. Poplatok zo vstupného

Fyzická alebo právnická osoba, ktorá usporadúva kultúrnu a zábavnú akciu, tanečnú zábavu, ľudovú veselicu, estrádu, koncert, burzu, športovú akciu a pod. Platí miestny poplatok zo vstupného. Uvedený druh miestneho poplatku sa neplatí v tých prípadoch, ktorých sa celý výťažok kultúrnej alebo športovej akcie použije na charitatívne a verejnoprospešné účely. Usporiadateľ takýchto akcií je v každom prípade zo zákona povinný vykonať registráciu vstupeniak na tunajšom obecnom úrade. Nesplnenie tejto povinnosti môže obec sankciovať uložením pokuty podľa zák.č.511/1992 Zb. Sadzba poplatku sa stanovuje 15% z vybratého vstupného.

4. Poplatok z predaja alkoholických nápojov a tabakových výrobkov

Uvedenému druhu miestneho poplatku podlieha predaj tabakových výrobkov a všetkých výrobkov, ktoré majú charakter alkoholických nápojov v súlade so zákonom o ochrane pred alkoholizmom a inými toxikomániami. Poplatníkom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá takýto druh služieb poskytuje. Sadzba poplatku je 10% ročne z predajnej ceny týchto výrobkov.

Sadzba poplatku sa určuje poplatníkom, ktorí poskytujú služby reštauračných, kaviarenských, ubytovacích alebo iných pohostinstiev. V záujme objektívneho posúdenia rozsahu poplatkovej povinnosti zákon ukladá poplatníkom povinnosť vedenia vhodnej preukázanej evidencie príjmov z predaja týchto výrobkov. Poplatok sa platí do pokladne obecného úradu do 10-teho dňa nasledujúceho mesiaca.

5. Poplatok za zábavné hracie prístroje

Predmetom poplatku je umiestnenie mechanických a elektronických prístrojov a automatov na zábavné hry, do ktorých sa na začatie hry vkladajú mince. Poplatníkom je tá fyzická alebo právnická osoba, ktorá hrací prístroj umiestnila alebo ho prevádzkuje. Ročná sadzba za 1 hrací prístroj je 40 000,-Sk s tým, poplatková povinnosť vzniká až dňom umiestnenia hracieho prístroja vo verejne prístupných priestoroch, k tomu sa prispôbuje aj suma poplatku.

12. decembra 2003


Schválený v obecnom zastupiteľstve dňa :

13. decembra 2003

Vyvesené dňa :

29. decembra 2003

Nadobudol účinnosť dňa:


Milan Vyškračka
starosta obce

