

OBEC SEČ

V Novákoch dňa: 24.07.2024
Číslo spisu : OcÚ Seč 126/2024/193/SOÚ
Vybavuje: Ing. Sigotská

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľka : **Terézia Šovčíková**
Adresa : **972 26 Seč č. 117**

podala dňa 18.3.2024 na Obec Seč ako príslušný stavebný úrad (na SOÚ Nováky doručené 20.3.2024)
žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby : “ **Solárna elektráreň JUMI-PARK - rozšírenie rozvodu VN prípojky** “, umiestnenej v katastrálnom území Seč, na pozemkoch parc.č. C KN 1805, C KN 2608, C KN 2613, C KN 461/1, C KN 2597/5.

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Seč ako príslušným stavebným úradom pod
čísлом OcÚ Seč 89/2024/128/SOÚ dňa 18.06.2024 (22.07.2024).

Ďalšími účastníkmi konania sú :

1. Terézia Šovčíková, Seč č. 117
2. JANL-ENERGY, s.r.o., Lietavská 8026/11, 921 01 Piešťany
3. Juraj Kizek, Lietavská 8026/11, 921 01 Piešťany
4. Vladislav Chlpek – DAV PROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice
5. PROEX Žilina, spol. s.r.o. , Rajecká cesta 17, 010 01 Žilina – Ing. Pavol Širo
6. Obec Seč – do spisu
7. Ostatní účastníci stavebného konania (vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou
Obecného úradu v Seči po dobu 15 dní vyvesenou na viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom
doručenia.

Obec Seč ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117, odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní
a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych úprav (ďalej len stavebný zákon) a čl.I.§5 písm.a) bod 1
zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení
zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších
predpisov v spojení s § 27 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdila
a prerokovala Vašu žiadosť o stavebné povolenie a na základe výsledku stavebného konania takto rozhodlo :
Podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. sa

Stavba “ Solárna elektráreň JUMI-PARK -rozšírenie rozvodu VN prípojky “

(ďalej len stavba)

pozostávajúca z častí (stručný opis, kapacita): Projekt rieši rozvodu VN prípojky , ktorá bude slúžiť pre
napojenie novej kioskovej trafostanice pre FVE Seč 600kW a FVE Seč 100kW.

Prípojku VN pre FVE 100 kW vyhotoviť z jestvujúcej linky č. 288 z diaľkového úsekového odpínača FLA 15/97. Uvedený D-UO je pripravený v réžii SSD SWčRIA 17029 - Seč - Začiatok obce - Montáž DOÚ na L 259/usek/134. Odovzdávacie svorky sú na uvedenom UO., v zmysle vyjadrenia SSD č. 300150694/1100_01/UT-2023. VN prípojka bude vyhotovená zemným káblom NA2XS(F)2Y 22kV 3x1x70mm², Trasa:251m, Kábel: 753m. Kábel bude ukončený v jednoúčelovej trafostanici 100kVA. Celé el. rozvody sú zakreslené v situácii č.E/1 a jednopólovej schéme č. E/2.

Prípojka VN pre FVE 600 kW bude vyhotovená z jestvujúcej linky č. 288 z diaľkového úsekového odpínača FLA 15/97. Uvedený D-UO je pripravený v réžii SSD SWčRIA – 17419-Seč-Začiatok obce-Montáž DOÚ na L 259/usek/134. Odovzdávacie svorky sú na uvedenom UO, v zmysle vyjadrenia SSD č. 4300151107/1100_01/UT-2023. VN prípojka bude vyhotovená zemným káblom NA2XS(F)2Z 22kV 3x1x70mm², trasa 261m, kábel 813m. Kábel bude ukončený v jednoúčelovej trafostanici 600kVA. Celé el. rozvody sú zakreslené v situácii č.E/1 a jednopólovej schéme č. E/2.

umiestnenú na pozemkoch parc.č.C KN 1085, C KN 2608, C KN 2613,C KN 461/1, C KN 2597/5, katastrálne územie Seč
--

P O V O Ľ U J E.

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku podľa vyznačenia v snímke z mapy katastra nehnuteľností, ktorá je prílohou tohoto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad. Stavebník má k pozemkom vlastnícke a iné právo .
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohoto stavebného povolenia pre stavebníka, obecný úrad, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z.
4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona a vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb a príslušné STN.
5. Stavba bude dokončená najneskôr **do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.**
O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.
6. Stavbu bude uskutočňovať: **stavebník dodávateľsky** . Zhotoviteľom stavby bude **spoločnosť HUMONT, s.r.o., Severná ulica I. 2424/33, 971 01 Prievidza.**
Zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby oprávnenou osobou.
7. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.
8. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
9. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia, na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:
a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí, kanalizácie, telekomunikačných vedení o ich presné vytýčenie.

b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.

c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.

d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady, pred zahájením prác na prípojkách inžinierskych sietí požiadať správcu miestnej, príp. štátnej cesty o rozkopávkové povolenie.

e) Stavebník dodrží podmienky a pripomienky uvedené v stanoviská orgánov a organizácii :

- StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 27.5.2024 pod číslom 03/2024/321-

VN prípojka pre Fotovoltaickú elektrárň FVE Seč 600 kW

Popis stavby (technického riešenia) podľa predloženej PD:

Projekt rieši inštaláciu zdroja transformátorovej TS2 dispečerského riadenia AXY2 a potrebných vedení, pre výstavbu solárneho zdroja elektrickej energie so zapojením zariadenia do distribučnej sústavy. Bod napojenia FTVE (TS2) bude nový podperný stĺp EPV 10,5/10. VN vedenie je navrhnuté v zemi prostredníctvom kábla uloženého v chráničke.

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

K umiestneniu stavby:

S umiestnením **stavby súhlasíme** . V záujmovom území stavby v k. ú. Seč, parcela C-KN 461/1 sa nachádza potrubie verejného vodovodu (PVC 90) v prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s.

- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané :
- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
- vysádzať trvalé porasty;
- umiestňovať skládky;
- vykonávať terénne úpravy.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených podmienok k realizácii stavby **súhlasíme** s vydaním stavebného povolenia.

Platnosť tohto vyjadrenie je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

- StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica zo dňa 27.5.2024 pod číslom 03/2024/315-

VN prípojka pre Fotovoltaickú elektrárň FVE Seč 100 kW

Popis stavby (technického riešenia) podľa predloženej PD:

Projekt rieši inštaláciu zdroja transformátorovej TS1 dispečerského riadenia AXY1 a potrebných vedení, pre výstavbu solárneho zdroja elektrickej energie so zapojením zariadenia do distribučnej sústavy. Bod napojenia FTVE (TS 1) bude jestvujúci IPID6277. VN vedenie je navrhnuté v zemi prostredníctvom kábla uloženého v chráničke.

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

V predmetnej lokalite plánovanej VN prípojky sa **nenachádza** verejný vodovod a verejná kanalizácia v prevádzkovaní StVPS Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. (StVPS , a.s.)

Na základe predloženej projektovej dokumentácie **súhlasíme** s vydaním stavebného povolenia na VN prípojku pre fotovoltaickú elektrárň FVE Seč 100 kW.

Platnosť tohto vyjadrenie je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.

- Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Bratislava zo dňa 9. 11. 2023 pod číslom TD/NS/0887/2023/Kr-

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a **nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia** pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedené stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný predložiť SPP-D** realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadať o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť **ihneď ohlásené SPP-D** na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania**

prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01,702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie **nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.**

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný **najneskôr do 8. 11. 2024**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 06.06.2024 pod číslom 4300152006 -

FVE (Sovčíková) Seč; CIV 99,99 kW - stanovisko k DSP VNP a TS (mimo riadiacej technológie FVE)

Toto vyjadrenie slúži aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej SSD)", ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk.

Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len SSD) odporúča, aby žiadateľ predložil toto vyjadrenie vybratej elektroinštalačnej firme, ktorá bude realizovať prípravu daného odberného miesta, nakoľko časť informácií v tomto vyjadrení musí byť a je popísaná v odbornej elektrotechnickej terminológii, ktorej laik nemusí rozumieť, pričom odborne spôsobilá osoba vie ako má postupovať.

S technickým riešením v DSP súhlasíme s nasledovnými pripomienkami:

1. Na výkrese SO01 - Fotovoltický zdroj „Rozloženie panelov, vyvedenie výkonu“ požadujeme **vymazať** všetky zmienky naznačujúce, že ide o Fotovoltický zdroj 999,98kW. Pre obe akcie riešené v žiadosti „4300150694 OZE (Sovčíková) FtE Seč“ a v žiadostiach v investorstve JanI-Energy (100 kW - 4300151107 + 300 kW - 4300150941 + 200 kW - 4300151023 + 300 kW - 4300151363) musia byť vydané **samostatné stavebné povolenia**, akcie sa nesmú logicky, technicky, projekčné, ani administratívne nijako spájať.

2. Pre polopriame meranie s MRK dodávky 99,99 kW požadujeme použiť meracie transformátory prúdu **3xMTP150/5A/10VA/0,5s%, jednojadrové, úradne overené**. Meracie miesto musí vyhovovať príslušným normám STN (EN), Zákonu o metrológii č. 157/2018 Z.z. §16 používanie určeného meradla, §17 používanie povinne kalibrovaného meradla v zmysle Zásad a podmienok montáže a prevádzkovania merania elektriny.

Pracovníkom SSD musí byť umožnený prístup k fakturačnému meraniu, vrátane primárnych obvodov merania - teda do trafostanice. Upozorňujeme, že manipuláciu s plombami SSD môže vykonávať len pracovník SSD. Pracovník merania SSD má povinnosť túto realizáciu skontrolovať.

3. V spríevodnej dokumentácii v textoch sa na viacerých miestach nekorektne udáva VN vedenie č. 288 (správne má byť 259); ďalej sa nekorektne uvádza SW číslo akcie SSD 17029 (správne má byť 17024).

4. Pre stavebné a výkopové práce (súbeh 1-úč. VNKP so vzdušným VN vedením) je potrebné si zabezpečiť súhlas SSD so stavbou v ochrannom pásme VN vedenia 259.

5. VN rozváždač sa navrhuje s poľom navyiac „REZERVA“ - žiadame, aby toto pole bolo vypustené z projektu aj z realizácie - VN odbočenie z cudzieho zariadenia v nemeranej časti nemá legislatívnu podporu a je neprípustné.

6. Výkres „Zapojenie UO-FLA15/97“ žiadame vypustiť z projektu - jednak je zapojenie nesprávne a jednak ide o investíciu SSD.

7. Požadujeme dodržiavať platné podmienky pripojenia. Dávame do pozornosti časť týkajúcu sa kvality napätia v prípojnom bode a nevyhnutného stupňa imunity pripájaných spotrebičov:

Kompenzácia vplyvu odberateľa na kvalitu napätia

PDS špecifikuje technické podmienky na pripojenie do DS vždy aj zo zreteľom na možnosti zhoršenia kvality elektriny v konkrétnom mieste DS, nakoľko PDS je podľa zákona o energetike povinný zabezpečovať dodávku elektriny všetkým odberateľom podľa príslušných technických noriem, najmä podľa STN EN 50160 a PNE 333430-4. Ide najmä o nasledujúce zásady:

Používateľ DS môže uviesť do prevádzky len také zariadenia, ktoré svojimi spätnými vplyvmi neprípustne neovplyvňuje DS a jej používateľov. Ak zistí PDS prekročenie povolených medzi spätných vplyvov, používateľ je povinný realizovať potrebné opatrenia na nápravu. Inak má PDS právo takémuto používateľovi obmedziť alebo prerušiť distribúciu.

Pripájané zariadenia musia disponovať takým stupňom imunity (odolnosti) voči prevádzkovým poklesom a prerušeniam napájacieho napätia, aby tieto zariadenia nevykazovali zlyhanie funkcie, prípadne nespôsobili iné následné škody. PDS nenesie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté z titulu prevádzkových poklesov a prerušení napájacieho napätia.

Odberateľ musí prevádzkovať technológiu a ostatné odberné zariadenia takým spôsobom, aby pri jestvujúcej minimálnej tvrdosti siete v mieste pripojenia ku DS nenastali negatívne vplyvy predmetných zariadení na DS, ktorých hodnota by v spoločnom napájačom bode prekračovala limity dané platnými normami (STN EN 50160). V prípade prekročenia predmetných limitov v spoločnom napájačom bode musí odberateľ realizovať dodatočné opatrenia v oblasti odstránenia nežiaducich vplyvov.

DS a všetky pripojky používateľov k tejto sústave musia byť projektované tak, aby prevádzková frekvencia a úroveň napätia dodávané odberateľovi boli v súlade s STN EN 50160, STN IEC 60038.

Kolísanie napätia, rýchle zmeny napätia a harmonické skreslenie - skreslenie tvaru a priebehu napätia a moduláciou sínusovky napätia signálom inej frekvencie spôsobené určitými druhmi zariadení, môže nepriaznivo ovplyvniť prevádzku DS alebo pripojených zariadení. Kvalita parametrov elektriny musí spĺňať požiadavky normy STN EN 50160.

Pri poruchových stavoch a manipuláciách v PS, DS a zariadení k nim pripojených môže dôjsť k prechodným odchýlkam frekvencie a napätia od hodnôt vo vyššie uvedených normách (predpisoch).

Superponované signály - pokiaľ používateľ DS inštaluje zariadenia pre prenos superponovaných signálov vo svojej sieti, musí takéto zariadenie vyhovovať európskej norme EN 50065 vrátane dodatkov. V prípade, keď používateľ navrhuje použitie takéhoto zariadenia pre superponované signály v rámci DS, je nutný predchádzajúci súhlas PDS.

Na predchádzanie nebezpečia pre osoby a zariadenia je používateľ DS povinný riadiť sa normami STN 332000-4-45 a ďalej žiadať od výrobcov zariadení, aby vyhovovali parametrom kvality dodávanej elektriny v danej DS definované v STN EN 50160, STN IEC 60038.

Použitie iných frekvencií na prenos informácií po DS nesmie mať vplyv na kvalitu elektriny. Prevádzkovanie príslušného zariadenia je možné len so súhlasom PDS.

Používateľ, ktorému bolo preukázané prekračovanie technických parametrov, je povinný urobiť nápravu, alebo odpojiť od DS zariadenie, ktoré tieto problémy vyvoláva, a to neodkladne alebo v termíne určenom po dohode s PDS.

Ak nebude v časovo dohodnutej dobe urobená náprava a nepriaznivý stav trvá i naďalej, bude takýto používateľ odpojený, alebo sa mu v súlade so zmluvou o pripojení preruší dodávka elektriny z DS.

Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Pri ďalších žiadosťiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina zo dňa 06.06.2024 pod číslom 4300152007 - FVE (JANL-Energy) Seč; CIV 900 kW - stanovisko k DSP VNP a TS (mimo riadiacej technológie FVE) VN prípojka a TS pre FVE JANL-Energy

Toto vyjadrenie slúži aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej SSD)", ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk.

Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len SSD) odporúča, aby žiadateľ predložil toto vyjadrenie vybratej elektroinštalačnej firme, ktorá bude realizovať prípravu daného odberného miesta, nakoľko časť informácií v tomto vyjadrení musí byť a je popísaná v odbornej elektrotechnickej terminológii, ktorej laik nemusí rozumieť, pričom odborne spôsobilá osoba vie ako má postupovať.

S technickým riešením v DSP súhlasíme s nasledovnými pripomienkami:

1. Na výkrese SO01 - Fotovoltický zdroj „Rozloženie panelov, vyvedenie výkonu“ požadujeme **vymazať** všetky zmienky naznačujúce, že ide o Fotovoltický zdroj 999,98kW.

Pre obe akcie riešené v žiadosti „4300150694 OZE (Šovčíková) FtE Seč“ a v žiadostiach v investorstve Janl-Energy (100 kW - 4300151107 + 300 kW - 4300150941 + 200 kW - 4300151023 + 300 kW - 4300151363) musia byť vydané **samostatné stavebné povolenia, akcie sa nesmú logicky, technicky, projekčné, ani administratívne nijako spájať**.

2. Pre nepriame meranie s MRK dodávky 900 kW požadujeme použiť meracie transformátory prúdu **3xMTP25/5A/10VA/0,2s%, jednojadrové, úradne overené** a meracie transformátory napätia **3xMTN22000/V3//100/V3(//100/3)V/10VA/0,2%, úradne overené, jednojadrové** (prípadne použitie druhého jadra sa pripúšťa výhradne pre ochranu proti ferorezonancii). Meracie miesto musí vyhovovať príslušným normám STN (EN), Zákona o metrologii č. 157/2018 Z.z. §16 používanie určeného meradla, §17 používanie povinne kalibrovaného meradla v zmysle Zásad a podmienok montáže a prevádzkovania merania elektriny. Pracovníkom SSD musí byť umožnený prístup k fakturačnému meraniu, vrátane primárnych obvodov merania - teda do trafostanice. Upozorňujeme, že manipuláciu s plombami SSD môže vykonávať len pracovník SSD. Pracovník merania SSD má povinnosť túto realizáciu skontrolovať.

3. V spravidelnej dokumentácii v textoch sa na viacerých miestach nekorektne udáva VN vedenie č. 288 (správne má byť 259).

4. Pre stavebné a výkopové práce (súbeh 1-úč. VNKP so vzdušným VN vedením) je potrebné si zabezpečiť súhlas SSD so stavbou v ochrannom pásme VN vedenia 259.

5. VN schéma trafostanice TS2 na výkrese T-I nie je korektná.

6. Výkres „Zapojenie UO-FLA15/97“ žiadame vypustiť z projektu - jednak je zapojenie nesprávne a jednak ide o investíciu SSD.

7. Požadujeme dodržiavať platné podmienky pripojenia. Dávame do pozornosti časť týkajúcu sa kvality napätia v prípojnom bode a nevyhnutného stupňa imunity pripájaných spotrebičov:

Kompenzácia vplyvu odberateľa na kvalitu napätia

PDS špecifikuje technické podmienky na pripojenie do DS vždy aj zo zreteľom na možnosti zhoršenia kvality elektriny v konkrétnom mieste DS, nakoľko PDS je podľa zákona o energetike povinný zabezpečovať dodávku elektriny všetkým odberateľom podľa príslušných technických noriem, najmä podľa STN EN 50160 a PNE 333430-4. Ide najmä o nasledujúce zásady:

Používateľ DS môže uviesť do prevádzky len také zariadenia, ktoré svojimi spätnými vplyvmi neprípustne neovplyvňuje DS a jej používateľov. Ak zistí PDS prekročenie povolených medzi spätných vplyvov, používateľ je povinný realizovať potrebné opatrenia na nápravu. Inak má PDS právo takémuto používateľovi obmedziť alebo prerušiť distribúciu.

Pripájané zariadenia musia disponovať takým stupňom imunity (odolnosti) voči prevádzkovým poklesom a prerušeniam napájacieho napätia, aby tieto zariadenia nevykazovali zlyhanie funkcie, prípadne nespôsobili iné následné škody. PDS nenesie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté z titidu prevádzkových poklesov a prerušení napájacieho napätia.

Odberateľ musí prevádzkovať technológiu a ostatné odberné zariadenia takým spôsobom, aby pri jestvujúcej minimálnej tvrdoosti siete v mieste pripojenia ku DS nenastali negatívne vplyvy predmetných zariadení na DS, ktorých hodnota by v spoločnom napájačom bode prekračovala limity dané platnými normami (STN EN 50 160). V prípade prekročenia predmetných limitov v spoločnom napájačom bode musí odberateľ realizovať dodatočné opatrenia v oblasti odstránenia nežiaducich vplyvov.

DS a všetky pripojky používateľov k tejto sústave musia byť projektované tak, aby prevádzková frekvencia a úroveň napätia dodávané odberateľovi boli v súlade s STN EN 50160, STN IEC 60038.

Kolísanie napätia, rýchle zmeny napätia a harmonické skreslenie - skreslenie tvaru a priebehu napätia a moduláciou sínusovky napätia signálom inej frekvencie spôsobené určitými druhmi zariadení, môže nepriaznivo ovplyvniť prevádzku DS alebo pripojených zariadení. Kvalita parametrov elektriny musí spĺňať požiadavky normy STN EN 50 160.

Pri poruchových stavoch a manipuláciách v PS, DS a zariadení k nim pripojených môže dôjsť k prechodným odchýlkam frekvencie a napätia od hodnôt vo vyššie uvedených normách (predpisoch).

Superponované signály - pokiaľ používateľ DS inštaluje zariadenia pre prenos superponovaných signálov vo svojej sieti, musí takéto zariadenie vyhovovať európskej norme EN 50 065 vrátane dodatkov. V prípade, keď používateľ navrhuje použitie takéhoto zariadenia pre superponované signály v rámci DS, je nutný predchádzajúci súhlas PDS.

Na predchádzanie nebezpečia pre osoby a zariadenia je používateľ DS povinný riadiť sa normami STN 332000-4-45 a ďalej žiadať od výrobcov zariadení, aby vyhovovali parametrom kvality dodávanej elektriny v danej DS definované v STN EN 50160, STN IEC 60038.

Použitie iných frekvencií na prenos informácií po DS nesmie mať vplyv na kvalitu elektriny. Prevádzkovanie príslušného zariadenia je možné len so súhlasom PDS.

Používateľ, ktorému bolo preukázané prekračovanie technických parametrov, je povinný urobiť nápravu, alebo odpojiť od DS zariadenie, ktoré tieto problémy vyvoláva, a to neodkladne alebo v termíne určenom po dohode s PDS.

Ak nebude v časovo dohodnutej dobe urobená náprava a nepriaznivý stav trvá i naďalej, bude takýto používateľ odpojený, alebo sa mu v súlade so zmluvou o pripojení preruší dodávka elektriny z DS.

Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

- Orange Slovensko, a.s. Bratislava zo dňa 12.10.2023 pod číslom BA-3583 2023 -

Pri realizácii stavby **nedôjde** k stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s.

Počas realizácie stavby žiadame dodržať podmienky ochrany telekomunikačných vedení uvedené v stanovisku :

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/201 I Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri křížení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom.

Mechanická ochrana a prekládka budu realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

- Slovak Telekom, a.s. Bratislava zo dňa 5.11.2023 pod číslom 6612330111 -

- Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení :

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

8. Prílohy k vyjadreniu:

• Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi zo dňa 20.12.2023 pod číslom ORHZ-PDI-546-713-1/2023 -

Súhlasíme bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarného dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 8.11.2023 pod číslom OU-PD-OSZP-2023/037305-002-

Vyjadrenie, stavba Fotovoltaická elektrárň FVE Seč 100 kW

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v platnom znení k predloženej projektovej dokumentácii stavby dáva nasledovné vyjadrenie:

Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

1. Počas realizácie stavby a jej užívania vykonať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových vôd alebo podzemných vôd. Je potrebné dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
2. Ak budú práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.
3. Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

Orgán štátnej vodnej správy je v zmysle § 73 odst.18 vodného zákona dotknutým orgánom a vyjadrenie vydávané podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 5.12.2023 pod číslom OU-PD-OSZP-2023/038066-002-

Vyjadrenie, stavba Fotovoltaická elektrárň PVE Seč 100 kW

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní žiadosti a priloženej dokumentácie konštatuje, že predmetom projektovej dokumentácie (projektant: Ing. Ľubomír Gecík, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5283*14, 10/2023) je inštalácia fotovoltického zdroja, transformátorovej stanice, dispečerského riadenia a vedení pre výstavbu solárneho zdroja elektrickej energie. Stavba je umiestnená v okrese Prievidza, v katastrálnom území Seč, na pozemkoch KN-C s parcelnými číslami 2608, 2613 a 2597/5 v zastavanom území a mimo zastavaného územia obce Seč - mimo európskej sústavy chránených území Natura 2000, mimo národnej siete chránených území, mimo území medzinárodného významu a v zmysle ustanovenia § 12 zákona tu platí prvý stupeň ochrany.

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody — ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín v extraviláne vydáva tunajší úrad.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 10.11.2023 pod číslom OU-PD-OSZP-2023/037292-002-

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej doc. Ing. Petrom Drgoňom, PhD. v októbri 2023 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým číslom 15 01 01, 15 01 02. S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

1. So stavebnými odpadmi nakladať v súlade s ustanoveniami § 77 ods. 3 zákona o odpadoch a vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
2. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

3. Doklady o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS zo dňa 8.11.2023 pod číslom OU-PD-OSZP-2023/037366-002-

Vyjadrenie, stavba Fotovoltaická elektrárň PVE Seč 600 kW

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v platnom znení k predloženej projektovej dokumentácii stavby dáva nasledovné vyjadrenie:

Podľa § 28 ods. 1 vodného zákona plánovaná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za týchto podmienok:

1. Počas realizácie stavby a jej užívania vykonať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových vôd alebo podzemných vôd. Je potrebné dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.

2. Ak budú práce vykonávané mechanizmami zabezpečiť tak, aby nebezpečné látky neunikli do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

3. Rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

Orgán štátnej vodnej správy je v zmysle § 73 odst.18 vodného zákona dotknutým orgánom a vyjadrenie vydávané podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPK zo dňa 5.12.2023 pod číslom OU-PD-OSZP-2023/038067-002-

Vyjadrenie, stavba Fotovoltaická elektrárň PVE Seč 600 kW

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní žiadosti a priloženej dokumentácie konštatuje, že predmetom projektovej dokumentácie (projektant: Ing. Lubomír Gecik, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5283*14, 10/2023) je inštalácia fotovoltického zdroja, transformátorovej stanice, dispečerského riadenia a vedení pre výstavbu solárneho zdroja elektrickej energie. Stavba je umiestnená v okrese Prievidza, v katastrálnom území Seč, na pozemkoch KN-C s parcelnými číslami 2608, 2613, 2610, 2611, 2612, 1804, 1805 a 2597/5 v zastavanom území a mimo zastavaného územia obce Seč - mimo európskej sústavy chránených území Natura 2000, mimo národnej siete chránených území, mimo území medzinárodného významu a v zmysle ustanovenia § 12 zákona tu platí prvý stupeň ochrany.

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín. V súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona je potrebné zabezpečiť ich ochranu podľa § 22 ods. 1 vyhlášky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon, a to opatreniami v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody — ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub drevín v extraviláne vydáva tunajší úrad.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – OH zo dňa 10.11.2023 pod číslom OU-PD-OSZP-2023/037296-002-

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vypracovanej doc. Ing. Petrom Drgoňom, PhD. v októbri 2023 počas realizácie predmetnej stavby sa predpokladá vznik odpadov s katalógovým číslom 15 01 01, 15 0102. S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za týchto podmienok:

1. So stavebnými odpadmi nakladať v súlade s ustanoveniami § 77 ods. 3 zákona o odpadoch a vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.

2. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

3. Doklady o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – EIA zo dňa 20.03.2024 pod číslom OU-PD-OSZP-2024/004438-002-

Predmetom navrhovanej činnosti Jumi park, ktorej navrhovateľom je Terézia Sovčíková, 972 26 Seč 117, je v zmysle predloženej žiadosti návrh na inštaláciu fotovoltaického zariadenia s výkonom 0,1MW, 0,6 MW, prístupovej cesty a rozšírenie verejného vodovodu.

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Seč, na pozemku KN-CC s parc. číslami 2608-2613, 1804, 1805, 2597/5, 461/1, v zastavanom území obce a kimo zastavaného územia obce.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 odst.1 písm.c) a § 5 odst.1 zákona NR SR č. 525/2023 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) , § 53 odst.1 písm.c) zákona o posudzovaní, v zmysle § 56 písm.e) zákona o posudzovaní konštatuje, že predmetná navrhovaná činnosť nie je činnosťou uvedenou v § 18 zákona o posudzovaní a preto nie je predmetom konania podľa jej jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní.

- Technická inšpekcia, a.s. Bratislava zo dňa 13.02.2024 pod číslom č. 01945/4/2024-OS-01 odborné stanovisko

Predložená dokumentácia a doklady:

- 1.1. Solárna elektrárň - JUMI-park - Rozšírenie verejného vodovodu
- 1.2. Solárna elektrárň - JUMI-park - Prístupová cesta
- 1.3. JUMI-park - Systém ochrany pred bleskom
- 1.4. Fotovoltaická elektrárň FVE Seč 100 kW
- 1.5. Požiarna ochrana

2. Po posúdení projektovej dokumentácie podľa § 14 ods.1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností Technická inšpekcia, a.s. podáva toto

odborné stanovisko :

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konstrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia "Elektrické zariadenie - A/c - Transformačná stanica a vyvedenie výkonu" je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení "Elektrické zariadenie - A/c - Transformačná stanica a vyvedenie výkonu" vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

3. Poznámka:

Technická inšpekcia, a.s. vykonáva inšpekciu na základe žiadosti podľa STN EN ISO/IEC 17020 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačnú inšpekciu).

- Technická inšpekcia, a.s. Bratislava zo dňa 13.02.2024 pod číslom č. 01946/4/2024-OS-01 - odborné stanovisko

Predložená dokumentácia a doklady:

- 1.1. Solárna elektrárň - JUMI-park - Rozšírenie verejného vodovodu
- 1.2. Solárna elektrárň - JUMI-park - Prístupová cesta
- 1.3. JUMI-park - Systém ochrany pred bleskom
- 1.4. Fotovoltická elektrárň FVE Seč 600 kW
- 1.5. Požiarna ochrana

2. Po posúdení projektovej dokumentácie podľa § 14 ods.1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností Technická inšpekcia, a. s. podáva toto

odborné stanovisko :

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení neboli zistené nedostatky.

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konstrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia "Elektrické zariadenie - A/c - Transformačná stanica a vyvedenie výkonu" je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení "Elektrické zariadenie - A/c - Transformačná stanica a vyvedenie výkonu" vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

3. Poznámka:

Technická inšpekcia, a.s. vykonáva inšpekciu na základe žiadosti podľa STN EN ISO/IEC 17020 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudáciu inšpekciu).

- Rozhodnutie o nevyhnutnom vykonaní archeologického výskumu za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk predpokladaných v zemi na území stavby:

„Solárna elektrárň JUMI PARK a Fotovoltická elektrárň“ na parc. č. 461/1, 1803, 1804, 1805, 2597/5, 2607, 2608, 2609, 26010, 2611, 2612, 2613 v k. ú. Seč vydal Krajský pamiatkový úrad Trenčín pod číslom KPÚTN-2023/22922-3/103575/Osw dňa 21.12.2023 (právoplatné 8.1.2024, vykonateľné 8.2.2024) - **Investor dodrží podmienky uvedené v rozhodnutí .**

Záväzné stanovisko k stavbe a projektovej dokumentácii stavby vydala Obec Seč pod číslom OcÚ Seč-126/2024 zo dňa 29.4.2024 – doporučujeme vydať stavebné povolenie. Výstavba a realizácia navrhovanej stavby je v súlade s projektovou dokumentáciou spracovanou projektantom Vladislav Chlpek-DAV PROJEKT, Moyzesova 1054/1, Bojnice .

11. V zmysle § 75 odst.1 stavebného zákona pred začatím stavby, zmeny stavby , terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

12. Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

13. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

14. Ostatné podmienky :

Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

Dodržať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. o Energetike.

Rešpektovať nové ochranné pásma v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o Energetike a zák.č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení platných predpisov.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky účastníkov konania: **neboli uplatnené.**

O d ô v o d n e n i e :

Žiadateľka **Terézia Šovčíková, Seč 117** podala dňa 18.3.2024 na Obec Seč ako príslušný stavebný úrad (na SOÚ Nováky doručené 20.3.2024) žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : **“ Solárna elektrárň JUMI-PARK - rozšírenie rozvodu prípojky VN “**, umiestnenej v katastrálnom území **Seč**, na pozemkoch parc.č. **C KN 1805, C KN 2608, C KN 2613, C KN 461/1, C KN 2597/5.**

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Seč ako príslušným stavebným úradom pod číslom OcÚ Seč 89/2024/128/SOÚ dňa 18.06.2024 (právoplatné 22.07.2024).

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z..

Obec Seč v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch ako stavebným úradom oznámili podľa § 36, odst.1, 3, 4 stavebného zákona dňa 25.4.2024 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 14.5.2024 vykonali miestne šetrenie a ústne rokovanie. Na konaní neboli podané žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 a § 66 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanovisko k stavbe oznámili Obec Seč, Okresný úrad Prierov, odbor starostlivosti o životné prostredie - OPK, OH, ŠVS, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava, StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Orange Slovensko, a.s. Bratislava, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi a účastníci konania. Ich stanoviská boli skoordinovali a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného, predložených dokladov, ako aj uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby:

VN prípojka pre FVE Seč 100 kV 25 000,- EUR

VN prípojka pre FVE Seč 600 kW 26 000,-EUR

Projektanti stavby :

PROEX ŽILINA spol. s r.o., Rajecká cesta 17, 010 01 Žilina - Ing. Pavol Širo

Vladislav Chlpek – DAV PROJEKT, Moyzesova 1054/1, 972 01 Bojnice

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky.

Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych úprav v čiastke 100,- EUR .

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038/1, 911 01 Trenčín podaním odvolania na príslušný stavebný úrad - Obec Seč.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdeného poriadku.

Anton VRECKO
starosta obce

Príloha pre stavebníka a stavebný úrad:

1. Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľností so zákresom umiestnenia stavby.
2. Dokumentácia stavby overená Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.

Stavebné povolenie sa doručí:

-účastníkom stavebného konania:

1. Terézia Šovčíková, Seč č. 117
2. Obec Seč – do spisu
3. Ostatní účastníci stavebného konania (vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu v Seči vyvesenou na viditeľnom mieste po dobu 15 dní. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

- dotknutým orgánom štátnej správy :

4. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčanke 2927/8, 010 01 Žilina

Obci Seč spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch v stavebnom konaní.